

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA :**

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV
- B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

## **NOVÝ ALTÁN NA SBOURANÉM HORNÍM PODLAŽÍ OBJEKTU 1330/6**

k.ú. Olomučany

ŘÍJEN 2022

ING. JIŘINA DVOŘÁKOVÁ, ČKAIT 1005441  
tel: 773 947 771  
e-mail: jirina.dvorak@email.cz

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází a zastavěného stavebního pozemku

Výzkumné pracoviště Silviculturum na pozemcích 1330/1, 1328, 1326, 1306 na kterých jsou umístěny dotčené stavby a oplocení se nachází uprostřed lesa nad obcí Olomučany směrem k Adamovu. V blízkosti je Máchův památník. Ze severovýchodní strany je oplocený pozemek lemován asfaltovou lesní cestou s názvem Hradská, ze severozápadu pak asfaltovou lesní cestou Doubská, taktéž z jihovýchodu asfaltovou lesní cestou, jen z jihozápadu navazuje na oplocený pozemek přímo lesní porost. Jedná se o plochy – lesní pozemky, které obhospodaruje ŠLP Křtiny a které jsou v majetku Mendelovy univerzity.

Velikost pozemku je cca 400 m x 200 m o ploše cca 80 000 m<sup>2</sup>.

Pozemek je oplocený vnějším a vnitřním plotem.

Na pozemku mezi vnitřním a vnějším oplocením je vzrostlý smíšený les. Za vnitřním oplocením je louka na které jsou stávající objekty – výzkumné objekty, sklady, zázemí, rybníček, výzkumné plochy, památník IUFRO...

Příjezd na pozemek je severní a jižní bránou, ke které vede asfaltová lesní cesta, tyto cesty vedou až k objektům uvnitř areálu. Do areálu je zavedena elektřina a cetin, na pozemku je vrtaná studna.

Pozemek je rovinatý, mírně svažité.

Charakter území – lesní porost, louka.

Výzkumné pracoviště se nachází v II. zóně CHKO Moravský kras.

Dosavadní využití území se nemění. Odbouráním vnějšího plotu dojde ke zrušení bariéry v lese a začleněním plochy lesa. Tím dojde ke zmenšení ohraničené výzkumné plochy. Snížení počtu budov v areálu.

### b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná a bezpečnostní pásma zde nejsou.

### c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Výzkumné pracoviště Silviculturum se nachází v II. zóně CHKO Moravský kras.

### d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území. Nejedná se o poddolované území.

### e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Demolicí nedojde ke zhoršení odtokových poměrů, nemá vliv na požární bezpečnost okolních staveb. Naopak dojde ke zlepšení stavu a snížení počtu staveb na pozemcích.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Vlivem bouracích prací dojde krátkodobě ke zvýšení kontaminace škodlivými látkami v prostoru stavby. Demolice bude provádět odborná firma v co nejkratším termínu. Veškerý stavební odpad bude odvezen na skládku a roztříděn. Bude se zde likvidovat **nebezpečný odpad** v podobě azbestocementových desek na stěnách chat a vlnitého azbestocementové krytiny. K ukončení stavby budou doloženy doklady o likvidaci odpadů. Jedná se o malé stavby, tedy malé množství bouracích prací.

g) požadavky na kácení dřevin  
Nejsou.

h) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice  
Nejsou

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

katastrální území: Olomučany (710954)

LV 820

parcelní číslo 1330/1, druh pozemku - lesní pozemek, výměra 6 415 m<sup>2</sup>

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

### **Silviculturum“ Olomučany – pedagogicko-vzdělávací objekt**

Stacionár Silviculturum byl založen v r. 1968. Sloužil jako vzdělávací a pracovně-výzkumné místo pro sledování především smíšených lesních porostů - ekosystémů s pohledu ekologie, produkce biomasy a struktury. Již od počátku byl stacionár součástí Mezinárodního biologického programu projektu UNESCO. Účast v mezinárodních projektech vyžadovala používání standardizovaných metodik, pro něž zde bylo vybudováno zázemí. Zásahu na vzniku tohoto pedagogického a vědecko-výukového objektu měla více než padesátiletá tradice sledování trvalých výzkumných ploch na polesí Olomučany, Habrůvka, kde se realizovali významní profesori jako Konšel, Haša, Polanský aj. Výsledky z výzkumných ploch (smíšení, intenzita probírek, produkce biomasy aj.) jsou podkladem pro vědeckou průpravu a tvorbu doktorských, diplomových a bakalářských prací, a také pro výuku a praktické ukázky, jak studentům, tak odborné praxi či veřejnosti. V rámci areálu je vysázeno a odrůstá více než sto druhů cizokrajných a okrasných dřevin, z nichž například velikost výsadby či její stáří Kryptomerie japonské nebo Pazeravu sbíhavého jsou v ČR ojedinělé.

Areál je využíván pro obory lesnictví, dřevařství, arboristiku i krajinářství a to převážně pro možnost realizace terénních praktických cvičení z předmětů jako geoinformační systémy, pedologie, fytocenologie, typologie, botanika, dendrologie, myslivost, zakládání a pěstění lesů, až po hospodářskou úpravu lesa, techniku a technologii těžby a zpracování dříví.

Do budoucna se počítá s rekonstrukcí objektů p.č. 1330/3 a 1330/5 s využitím pro výzkumnou a vzdělávací činnost, které nejsou nyní projektem dotčené a zůstávají zachovány ve stávajícím

stavu. Na objektu p.č. 1330/6 je místo sbouraného horního podlaží objektu osazen nový dřevěný altán pro terénní práce studentů.

### **Popis objektů**

Objekt p.č. 1330/6 je samostatně stojící dvoupodlažní budova o ploše 6,6 x 6,8m výšky cca 6m, na stavbu navazuje skleník. Stavba slouží jako vědecko-výzkumná stanice. U budovy bude odbouráno nadzemní podlaží a odbourán skleník (*viz. demolice stávajících objektů*). Na suterén objektu bude postavena nová stavba dřevěný altán, který bude půdorysně kopírovat rozměr objektu a bude v úrovni odbouraného podlaží.

Budova 1330/6 jsou napojené na elektroinstalace a slaboproud, je do nich zavedena voda a odvedena kanalizace do jímky u objektu.

Stávající rozvody vody, elektroinstalace, osvětlení a komunikace zůstanou zachovány. Stávající vrtaná studna v blízkosti objektu p.č. 1330/6 je přivedena do darlinku (domácí vodárny) v suterénu objektu a odtud rozvedena do ostatních objektů.

*b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Je třeba dodat nový výpis z katastru (bez bouraných objektů) po ukončení stavby na odbor ŽP - lesy.

*c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů*  
Objekt se nachází na lesním pozemku v II.zóně CHKO Moravský Kras.

*d) stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek, u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet, velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů*

-

*e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby*

-

*f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí*  
Objekt p.č. 1330/6 - spodní zachovaná část objektu je zděná.  
Nový dřevěný altán na půdorysu suterénu.  
Podrobněji viz. technická zpráva.

*g) stručný popis technických nebo technologických zařízení*  
Nebudou zde umístěny žádné nové technologie. Stávající : vedle objektu 1330/6 je vrtaná studna s darlinkem v suterénu objektu a rozvodem vody do budov. Elektroinstalace a rozvody cetin jsou rozvedené po areálu do jednotlivých budov. V areálu je venkovní osvětlení.

*h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě*

-

### B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) nápojevací místa technické infrastruktury
- b) přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky
- c) způsob odpojení

Stavbou nevznikají nová napojení na technickou infrastrukturu.

Do areálu je přivedena přípojka elektro – e.on, přípojka slaboproudu – cetin, v areálu je vrtaná studna. Rozvaděče a přípojky do areálu elektro a slp jsou přivedené do objektu 1330/5, který se nebude bourat a ve kterém jsou hlavní rozvaděče.

Areál je napojen dvěma příjezdovými zpevněnými asfaltovými lesními cestami na místní komunikaci nad obcí Olomučany.

Před bouráním objektů budou odpojeny přívody elektro, slp a vody z hlavních rozvaděčů v objektu 1330/5.

### B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

- a) terénní úpravy po odstranění stavby
- b) použité vegetační prvky

Terén po odstranění objektů bude dorovnáán do úrovně terénu v okolí a nově zatravněn. Plochy po vybourání základů budou zasypány a zhutněny. Terénní úpravy budou minimální. Nebudou použity vegetační tvárnice.

### B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Budou zajištěny na stavební firmou. Vysoutěžená firma provádějící bourací práce, stavbu altánu a nového oplocení si osadí v areálu samostatný přenosný elektrorozvaděč napojený za hlavní rozvaděč v objektu p.č. 1330/5. Součástí mobilního rozvaděče bude podružné měření.

- b) odvodnění staveniště  
není řešeno

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
Staveniště je v místě stávající dopravní a technické infrastruktury.

Dovoz materiálu a odvoz bude probíhat po zpevněné asfaltové lesní cestě zaústěné do místní komunikace nad obcí Olomučany. Dopravce stavebního materiálu bude dodržovat únosnosti vozovek v dané lokalitě. Dodržování únosností vozovek je povinností dodavatele stavby. Množství dovezeného a odvezeného materiálu bude malé.

- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky  
Vlivem stavby bude minimální. V době stavby bude zvýšena prašnost a hlučnost v okolí stavby. Stavba bude provedena v co nejkratším časovém období, předpokládá se 2 měsíce. K objektu je přivedena zpevnění komunikace.

- e) ochrana okolí staveniště

U vstupu na staveniště bude umístěna výstražná tabule informující o existenci staveniště a podmínkách vstupu. Pozemek – staveniště je oplocen. Zařízení staveniště bude umístěno uvnitř oplocení, na pozemku investora. Stavební buňky či kontejnery budou umístěny na zpevněných plochách.

Při výstavbě zhotovitel zabezpečí staveniště proti vstupu nepovolaných osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na vstupu na stavbu.

V případě nejasností, nepředpokládaných změn nebo zjištění neznámých skutečností je nutno práce okamžitě přerušit a konzultovat je s projektantem. Dozor nad stavebními pracemi musí vykonávat kvalifikovaná osoba. Investorem bude zajištěn také bezpečnostní technik.

f) maximální zábory – nejsou

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy – nejsou

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Odpady v rámci realizace stavby je nutno dodržovat veškerá ustanovení o nakládání, manipulaci a skladování stavebních materiálů a likvidaci veškerých odpadů (zejména zákon o odpadech č. 541/2020Sb. včetně prováděcích předpisů). Předmětem manipulace a odvozu odpadu dle Katalogu odpadů (vyhláška č. 8/2021 Sb.)

V souladu s kategorií zařídění bude odpad recyklován nebo likvidován na nejbližší povolené skládce. Investor/dodavatel stavby bude vést evidenci odpadů včetně dokladů o jejich likvidaci. Likvidaci všech odpadů bude provádět odborně způsobilá osoba.

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je zhotovitel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací. Likvidace odpadů ze stavební činnosti bude zajišťovat vybraný zhotovitel a to ukládáním na určené skládky s využitím recyklace u vhodných materiálů.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon o odpadech 541/2020Sb., v platném znění. Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad produkovaný bouracími pracemi a odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi.

Další opatření na stavbě:

Před zahájením stavby bude stanoven provozní řád stavby s ohledem na provoz investora. Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodržovány zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při práci musí být používány předepsané pracovní prostředky a pomůcky.

Dále je třeba dodržovat požadavky zákonů a vyhlášek v platném znění, zejména:

- 262/2006 Sb. Zákoník práce, v platném znění
- 309/2006 Sb. O bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, v platném znění
- 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví, v platném znění

Povinností zadavatele stavby jsou určeny v tabulce v závislosti na konkrétních podmínkách provádění stavby. Vyhodnocení povinností provede technický dozor v součinnosti

se zhotovitelem a investorem, projektantem a popřípadě koordinátorem BOZP. Zhotovitel je povinen předložit technologické postupy prací a harmonogram prací.

Tab. Povinnosti zadavatele stavby, jejího zhotovitele, popřípadě fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k provádění opatření dle Zákona č. 309/2006 Sb.

Působení zaměstnanců	Predpokládaná doba trvání stavby více než 500dnů/osob nebo 30dní + 20 osob *	Provádění prací spojených s ohrožením života NV č. 591/2006 Sb. příloha č. 5 **	Povinnosti zadavatele stavby		
			Oznámení na IBP	Zhotovení plánu BOZP	Stanovení koordinátora
jednoho zhotovitele stavby	ano	ano	ano	ano	ano
		ne		ne	
	ne	ano	ne	ano	ne
		ne		ne	
více než jednoho zhotovitele stavby	ano	ano	ano	ano	ano
		ne		ne	
	ne	ano	ne	ano	ne
		ne		ne	

\* - 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (např. 10 lidí x 50 dnů)

- současná práce více než 20 lidí na stavbě po dobu delší než 30-ti dnů

\*\* - např. práce ve výškách nad 10 m, práce v ochranných pásmech energetických vedení, práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních dílů

Zkratky: IBP inspektorát bezpečnosti práce

BOZP bezpečnost a ochrana zdraví při práci

#### Bezpečnost uživatelů:

- o osadí se výstražné tabule
- o staveniště bude oploceno
- o při provádění stavebních a montážních prací musí být dodržovány především následující normy, vyhlášky a nařízení.

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništi
- vyhláška č. 571/2006 Sb., kterou se mění vyhláška 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zajištění BOZP a bezpečnosti provozu
- vyhláška č. 48/1982 Sb. o základních požadavcích bezpečnosti práce a technických zařízení
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění
- vyhláška 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky,
- nařízení vlády č. 11/2002, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- při používání pro práci strojů a přístrojů musí zhotovitelé dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové lahve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny ve smlouvě.

k) úprava pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Nejsou řešeny

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Nejsou řešeny.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Navržené stavebně technické a dispoziční řešení je v souladu s požadavky na bezpečnost při užívání stavby. Navržené řešení vychází z platných norem a předpisů zahrnujících specifikaci požadavků na výstavbu. Navržené řešení je v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a s vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění, kde jsou respektovány obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti stavby, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení budov.

Veškeré použité materiály budou certifikovány v ČR a budou nezávadné. Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků bude zajištěna dodržováním bezpečnostních nařízení a vyhlášek a respektováním příslušných technologických pravidel a předpisů zejména vyhlášku 309/2006 Sb., 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce.

10/2022

Ing. Jiřina Dvořáková